



SÝSLUMENN

Umsókn um rekstrarleyfi til sölu gistingar
skv. lögum nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald og reglugerð nr. 1277/2016 sama efnis

Sýslumaðurinn á Vestfjörðum

Berist til sýslumanns í umdæmi þar sem starfsmáli er fyrirhuguð

Umsækjandi:		
Nafn einstaklings eða lögaðila: Iceland ProFishing ehf.	Kennitala: 520101-2250	Netfang: bokhald@icelandproservices.is
Heimilisfang: Höfðabakki 9D	Póstnúmer og staður: 110 Reykjavík	Sími / Símar: 5103600
Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.): 69961		

Forsvarsmaður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):		
Fullt nafn: Ásgerður Ragna Þráinsdóttir	Kennitala: 2811833979	Netfang: asgerdur.thraindsdottir@icelandproservices.is
Löghheimili: Kaldasel 18	Póstnúmer og staður: 109 Reykjavík	Sími / Símar: 6959755

Upplýsingar um gististaði:		
Heiti gististaðar: Sjóstangveiðihús á Flateyri og Suðureyri	Netfang: memo@islandprofishing.de	
Heimilisfang (starfsstöð): Melagata 1-9	Póstnúmer og staður: Flateyri 425	Sími / Símar: 8617442
Fasteignanúmer: Sjá lista	Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur): 0	
Er sótt um leyfi til útiveitinga?	Já: <input checked="" type="radio"/> Nei: <input type="radio"/>	Fjöldi gesta: að meðaltali 4 gestir í hverju húsi
Afgreiðslutími áfengis (ef við á):	Virka daga frá kl: til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:
Afgreiðslutími útiveitinga (ef við á):	Virka daga frá kl: til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:

Hakið við flokk gististaða sem sótt er um léyfir fyrir. Leyflsgjald miðast við flokk staðar og skal greitt við afhendingu umsóknar.
Flokkun gististaða: (Tekur mið af því hvort samhlíða gistingu séu boðnar veitingar með eða án áfengis).

<input checked="" type="checkbox"/> Flokkur II	Gististaður án veitinga.	kr. 32.000,-
<input type="checkbox"/> Flokkur III	Gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum.	kr. 40.000,-
<input type="checkbox"/> Flokkur IV	Gististaður með áfengisveitingum.	kr. 263.000,-

Tegundir gististaða – Gististaðir skiptast í eftirfarandi tegundir eftir búnaði og aðstöðu fyrir gesti.		
<input type="checkbox"/> A	Hótel	Gististaður þar sem gestamóttaka er aðgengileg allan sólarhringinn og morgunverður framreiddur, Fullbúin baðstaða skal vera með hverju herbergi.
<input type="checkbox"/> B	Stærra gistihemili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Handlaug skal vera í hverju herbergi og salerni nærliggjandi. Jafnframt skulu gestir eiga aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/> C	Minna gistihemili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Getur verið gisting á einkaheimili. Ekki er gert krafa um handlaug í herbergjum. Gestir skulu hafa aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.
<input type="checkbox"/> D	Gistiskáli	Gisting í herbergjum eða svefnkálum. Hér undir falla farfuglaheimili (hostel).
<input type="checkbox"/> E	Fjallaskálar	Gisting í herbergjum eða í svefnkálum staðsett utan alfaraleiðar og almennungur hefur aðgang að, svo sem skálar fyrir ferðamenn, veiðiskálar og sæluhús.
<input checked="" type="checkbox"/> F	Íbúðir	Íbúðahúsnaði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2 gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannaþúðir þegar síkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar.
<input checked="" type="checkbox"/> G	Frístundahús	Hús utan þéttbýlis sem er nýtt til tímabundinnar dvalar. Orlofshús félagasamtaka, svo sem stéttarfélaga og starfsgreinafélaga, eru undanskilin.

<p>Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýslumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrirsvari lögðaðila.</p>	
<p>Sé umsækjandi lögðaðili skulu eftirlatin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:</p>	<p>Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirlatin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:</p>
<p>a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar. b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmannen umsækjanda. c) Vottorð um búsförvarði fyrirtækis og forsvarsmanns þess. d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri. e) Sakavottorð forsvarsmanns. f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lifeyrissjóðum. g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans. h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðalupprætti þess þar sem fram kemur afmörkuð þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gistið samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu. i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis. j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.</p>	<p>a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar. b) Búsetuvottorð. c) Vottorð um búsförvarði. d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri. e) Sakavottorð. f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lifeyrissjóðum. g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu. h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðalupprætti þess þar sem fram kemur afmörkuð þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gistið samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu. i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis. j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.</p>

Athugasemdir umsækjanda:

Staðfesting:

Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýslumaður aflu þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, ogg.

Undirskrift:

Staður og dagsetning:

Reykjavík 28.04.2021

Staður og dagsetning

Reykjavík 28.04.2021

Undirskrift umsækjanda:

Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda:

Asgerður Ragna Þ.

Upplýsingar um nauðsynleg fylglöggn:

Liggji starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar <https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigdiseftirlit/heilbrigdiseftirlitssvædin/>

EKKI er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð í þeim tilvikum þegar umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef héraðsdómstóla <https://www.domstolar.is/>

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á <https://www.rsk.is/fyrirtaekjaskra/>

Sakavottorð má sækja hjá embættum sýslumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.500,-

Yfirlýsingu um skuldastöðu gagnvart lifeyrissjóðum má nálgast á vef sýslumanna www.sylumenn.is

Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast á skrifstofu sýslumanns. Að beiðni getur sýslumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsóknar

Samþykktta teikningu af húsnæði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitafélagi er fasteign er staðsett.

Eyðublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, má nálgast á vef sýslumanna www.sylumenn.is

Fasteignir

Fasteignanúmer	Heiti staðfangs	Notkun	Bygg.ár	Birt stærð	Eigandi	kt.
F2306706	Melagata 4	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306703	Melagata 1	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306704	Melagata 2	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306705	Melagata 3	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306707	Melagata 5	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306708	Melagata 6	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306709	Melagata 7	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306710	Melagata 8	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2306711	Melagata 9	Gistihús	2007	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2126696	Aðalgata 11	Einbýlishús	1941	72,7 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2318622	Höfðastígur 1	Gistiheimili	2008	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2318624	Höfðastígur 2	Gistiheimili	2008	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2318625	Höfðastígur 3	Gistiheimili	2008	67,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490
F2126727	Aðalgata 31	Einbýlishús	1900	68,9 m ²	Iceland ProInvestments ehf	530513-1490